

# STEČAJNI UPRAVITELJ

## MARKO FAK

Amruševa 8  
HR-10000 ZAGREB

T: +385 1 2038 222

Zagreb, 05.03.2025.  
Naš znak: 3008/St/157

**Posl. br.: St-535/24**

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Predloženi stečajni dužnik:

**DAK GRADNJA I USLUGE j.d.o.o., Mihotići, Pobarska cesta  
16, OIB: 68052401866**

**I Z V J E Š Ć E**

### **I. UVODNE NAPOMENE**

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem, Rješenjem Naslovnog suda od dana 04.02.2025. imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem trgovačkog društva DAK GRADNJA I USLUGE j.d.o.o., Mihotići, Pobarska cesta 16, OIB: 68052401866. Postupajući po nalogu sadržanom u predmetnom Rješenju, podnosim izvješće o tome postoje li pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka, mogu li se imovinom predloženog dužnika namiriti troškovi stečajnog postupka te o izgledima za nastavak poslovanja dužnika.

### **II. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU**

TVRTKA: DAK GRADNJA I USLUGE j.d.o.o.

SJEDIŠTE: Mihotići, Pobarska cesta 16

DIREKTOR: Dubravko Kladnik, Njemačka, BAD BERLEBURG,  
BRANDENBURGER STRASSE 2

Društvo je osnovano Izjavom o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 9.11.2023. godine.

Temeljni kapital društva: 1,00 €

Osnovne djelatnosti predloženog stečajnog dužnika su projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja, energetska certificiranje, energetski pregled

zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi, stručni poslovi prostornog uređenja, obavljanje djelatnosti upravljanja projektom gradnje, uklanjanje građevina i pripremni radovi na gradilištu itd.

### **III. PREUZETE AKTIVNOSTI PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA OD TRENUTKA PREUZIMANJA DUŽNOSTI**

Privremeni stečajni upravitelj pribavio je od Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove podatak da predloženi stečajni dužnik nije evidentiran kao nositelj prava na nekretninama u katastarskom operatu za područje Republike Hrvatske.

Privremeni stečajni upravitelj pribavio je od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Područna služba u Rijeci, potvrdu o broju zaposlenika prijavljenih kod predloženog stečajnog dužnika iz koje proizlazi da je prijavljen 1 zaposlenik i to direktor Dubravko Kladnik.

Privremeni stečajni upravitelj pribavio je od Porezne uprave, Područni ured Rijeka, Ispostava Opatija, podatak o stanju poreznog duga, podatak o prometu nekretnina te kontakt knjigovodstva predloženog stečajnog dužnika.

Porezna uprava obavijestila je privremenog stečajnog upravitelja da predloženi stečajni dužnik nije evidentiran kao stjecatelj/ otuđitelj nekretnina.

Privremeni stečajni upravitelj pribavio je od knjigovodstvenog servisa RUPEN d.o.o. Godišnji financijski izvještaj i knjigovodstvenu karticu predloženog stečajnog dužnika za 2024. godinu.

Privremeni stečajni upravitelj pribavio je od Financijske agencije potvrdu o blokadi računa i novčanih sredstva predloženog stečajnog dužnika.

Privremeni stečajni upravitelj pribavio je od Stanice za tehnički prijevoz „Autocentar Agram“ uvjerenje da predloženi stečajni dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Privremeni stečajni upravitelj stupio je u telefonski kontakt sa direktorom predloženog stečajnog dužnika gospodinom Dubravkom Kladnikom, a radi prikupljanja obavijesti o poslovanju predloženog stečajnog dužnika.

#### **IV. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA**

Uvidom u stanje računa poreznog obveznika na dan 18.02.2025. evidentiran je porezni dug u ukupnom iznosu od 3.082,71 €.

Iz potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika na dan 03.03.2025. evidentirano je 195 dana neprekidne blokade odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje u iznosu od 2.354,77 €.

#### **V. ZAKLJUČCI I PRIJEDLOZI**

Privremeni stečajni upravitelj utvrdio je da su ispunjeni stečajni razlozi iz čl. 6. i 7. Stečajnog zakona - nesposobnost za plaćanje i prezaduženost čime su ispunjeni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka.

Predvidivi trošak prethodnog i otvorenog stečajnog postupka za 6 mjeseci iznosi:

nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja.....	500,00 €
doprinos za zdravstveno osiguranje 7,5%.....	37,50 €

putni trošak Zg-Ri-Zg - 321,72 km trošak korištenja vlastitog automobila 0,50 €/km.....	160,86 €
cestarina.....	20,20 €
trošak po pristupu na ročište.....	181,06 €
za dva ročišta (ispitno i izvještajno ročište, završna dioba).....	362,12 €

Knjigovodstvo za 6 mjeseci.....	1.200,00 €
---------------------------------	------------

bankarski troškovi.....	200,00 €
-------------------------	----------

troškovi arhiviranja poslovne dokumentacije.....	700,00 €
---	----------

Ukupno.....	2.999,62 €
-------------	------------

Sukladno zadatku određenom Rješenjem od dana 04.02.2025. godine, privremeni stečajni upravitelj se očituje kako slijedi:

1. Iz potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika na dan 03.03.2025. evidentirano je 195 dana neprekidne blokade odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje u iznosu od 2.354,77 €.
2. Potvrdom o stanju poreznog duga na dan 18.02.2025. utvrđeno je da predloženi stečajni dužnik duguje 3.082,71 €.
3. Imovina predloženog stečajnog dužnika nije dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka.
4. Predlaže se Naslovnom sudu da pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka u iznosu od 2.999,62 €.

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ